

## ZMLUVA č.01/2018

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990  
Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov  
medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“)

### Čl. I.

Prenajíateľ : **Základná škola Gejzu Dusíka**  
so sídlom : 924 01 Galanta, Mierová ul. č. 1454  
zastúpená : Mgr. Ulrika Ranincová, riaditeľka ZŠ  
bankové spojenie : Prima Banka pobočka Galanta  
číslo účtu : 4210187027/3100  
IBAN : SK64 3100 0000 0042 1018 7027  
IČO : 37838407  
(ďalej len prenajíateľ)

na strane jednej

a

Nájomca: **Andrea Jávorková**  
narodená :  
bytom: 924 01 Galanta, Mierová 1434/4  
kontakt :

(ďalej len nájomca)

na strane druhej.

## **Čl. II. Predmet a účel nájmu**

1. Predmet nájmu je nebytový priestor – telocvičňa nachádzajúca sa v objekte Základnej školy Gejzu Dusíka, Mierová ul. č. 1454/10, katastrálne územie Galanta, objekt je v správe prenajímateľa.
2. Prenajímateľ prenecháva nebytový priestor do nájmu nájomcovi za podmienok, ktoré sú vymedzené v tejto zmluve.
3. Nájomca bude predmet nájmu užívať výlučne na športové účely  
- cvičenie zumba.

## **Čl. III. Doba nájmu**

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 10.01.2018 do 30.6.2018  
- streda 19,00 - 20,00 hod.

## **Čl. IV. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného**

Za užívanie predmetu nájmu sa strany dohodli, že cena 1 hodiny prenájmu je 7,00 € (slovom sedem Eur). Táto suma bude uhradená prevodným príkazom na základe faktúry prenajímateľa. Nájomca sa zaväzuje uhradiť faktúru v lehote splatnosti určenej na faktúre.

## **Čl. V. Vzájomné vzťahy zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje :
  - a/ ku dňu účinnosti tejto zmluvy umožniť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu a to počas celej doby nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje:
  - a/ uhradiť dohodnutú úhradu za nájom
  - b/ užívať predmet nájmu riadne a v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
  - c/ dodržiavať „Prevádzkový poriadok telocvične“.
3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom

prenajímaných nebytových priestorov.

4. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v prenajatých priestoroch spôsobil vlastnou činnosťou.
5. Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný hnutel'ný majetok si je povinný poistiť na vlastné náklady.

## Čl. VI.

### Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Pre práva a povinnosti zmluvných strán sú rozhodnuté ustanovenia tejto zmluvy.
3. Všetky dodatky, zmeny alebo iné dojednania zmluvných strán vyžadujú k svojej platnosti písomnú formu oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnakých vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie parafované zmluvnými stranami.

Zmluvu o nájme nebytového priestoru uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejavit'.

V Galante, dňa 09.01.2018

Prenajímateľ:

BEZODKLADNÁ ŠKOLA  
GEJZU DUSÍKA  
Mierová ul. č. 1454  
021 02 Galante

Nájomca :

*Ulrika Ranincová*

Mgr. Ulrika Ranincová  
riaditeľka ZŠ

*Andrea Jávorková*

Andrea Jávorková